

Para: CHAMPION REALTY ADVISORS, LLC

Contacto: Champion Realty Advisors, LLC

Megan McCartney Rahn, megan@championre.com

Oficina: 630-598-0055

Para publicar inmediato:

**CHAMPION REALTY ADVISORS, LLC COMPLETA ARRENDAMIENTO A LARGO
PLAZO EN BOLINGBROOK, IL**

(Willowbrook, IL) - JD Salazar, Director Gerente del Champion Realty Advisors, LLC se complace en anunciar que la empresa ha realizado un contrato de arrendamiento de 269,590 pies cuadrado en nombre del cliente de mucho tiempo, Ozburn-Hessey Logistics, LLC ("OHL"). El espacio está situado en el complejo de 1150 115 Street, Bolingbrook, IL. Con la finalización de este contrato OHL ocupa ahora 453,090 pies cuadrado en el edificio. El edificio poseído y desarrollado por IDI está situado en el parque de negocio del oeste de centro corporativo de Bolingbrook.

Los términos del acuerdo del arrendamiento de largo plazo preven la ocupación en el primero de Junio de 2011. El espacio cruz-atracado ofrece 53 atracadero exteriores, 76 paradas de estacionamiento de acoplado y una altura de techo de 32 pies. Además, 130,000 pies cuadrado del espacio serán de temperature y humedad controladas y aumentada al espacio de distribución del grado para alimentos. El edificio entero es certificado LEED incluyendo un sistema de techo blanco de TPO con el aislamiento de la azotea R20 y 101 tragaluces.

OHL es una compañía diversificada logística localizada en Nashville, TN. La compañía mantiene a clientes en los Estados Unidos, Europa y Asia. Usted puede descubrir más sobre servicios de OHL en su página web www.ohlogistics.com.

J. D. Salazar (SIOR) de Champion Realty Advisors, LLC y Randy Wolcott de ProVenture Commercial Real Estate (Nashville, TN) representaron a OHL en la transacción. El propietario, IDI, estuvo representado por Ben Cremer y Michael Robbins de NAI Hiffman. Champion Realty Advisors, LLC es el líder corretaje de comerciales y industriales y consultoría en los Estados Unidos que es 100% poseído por hispanos. Localizado en Willowbrook, IL la empresa se centra en proporcionar soluciones de distribución regional y nacional para la industria logística de tercera parte y la industria de productos de consumo . Para obtener más información, visite www.championre.com.